

# IMMOsieme für aktive Eigentümer

Ein Trend zeigt, dass immer mehr Inhaber beabsichtigen, ihre Liegenschaft selber zu verkaufen. Wie erfolgreich verläuft aber ein solcher Verkauf «so ganz auf eigene Faust»?

Die Firma Immokom GmbH aus Schinznach-Dorf

agiert zeitgemäss und verfügt zusätz-

lich zu ihrer Standarddienstleistung IMMOkomfort oder das exklusive und bewährte Konzept IMMOsieme über eine neue Form der Zusammenarbeit mit dieser wachsenden Klientel.

«IMMOsieme stellt den ausdrücklichen Wunsch des Kunden ins Zentrum. Viele Eigentümer möchten die Besichtigung ihrer Liegenschaft mit den Interessenten persönlich durchführen, um die Wahl des geeigneten Käufers für ihr trautes Eigenheim frei treffen zu können», sagt Christa Kessler, Immobilienvermarkterin SVIT und Mitinhaberin von Immokom GmbH. Ein Immobilienverkauf ist ein dynamisches Geschäft über einen Zeitraum von Wochen. IMMOsieme koordiniert sämtliche Phasen des Geschäfts, damit sich der Eigentümer vollumfänglich auf seine Verkaufsaufgabe konzentrieren kann, und schafft opti-



**Berater-Team:** Raphael, Christa und Dieter Kessler.

zvg

male Voraussetzungen dafür. Eine massgeschneiderte und intensive Vermarktung soll dem Eigentümer eine solide Auswahl an passenden Interessenten für seine Objektbesichtigung generieren. Zudem erhält er wertvolle Argumente für sein Gespräch. Ist der Verkauf dann mündlich vereinbart, koordiniert Immokom GmbH sämtliche weiteren Phasen bis hin zur Beurkundung des Kaufvertrags. Das IMMOsieme-Konzept bietet die Voraussetzung für eine optimale Zusammenarbeit zwischen Eigentümer und Profi, und dies zu äusserst fairen Konditionen.

**Immokom GmbH**  
**Breiternstrasse 33**  
**5107 Schinznach-Dorf**  
**Tel. 056 443 10 60**  
**[www.immokom.ch](http://www.immokom.ch)**